

**Szeged Újszeged kedvelt részén sorház elá**

67 000 000 HUF

**FELÚJÍTANDÓ SORHÁZI LAKÁS ÚJSZEGEDEN**

A Liget és a Holt-Maros szomszédságában, a Bal fasoron, téglá építésű, 3 szintes, nappali+2 szobás, 2 félshobás felújíítandó, egyedi gáz cirkó fűtéssel ellátott, részben klimatizált sorház saját kis kertrésszel tehermentesen eladó.

A lakáshoz tartozik egy 16nm-es garázs is, melynek ára 8 M forint, ez már az irányár részét képezi.

Az ingatlan vásárlására az idén még igénybevehető a CSOK, fiataloknak kiváló lehetőség, hiszen az ingatlan kertkapcsolatos és a telken található közös rész is szépen gondozott, parkosított.

**NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!**



**Bencsik János**

**+36-20-218-5567**

[j.bencsik@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.bencsik@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| ID number            | 357586               |
| Type                 | For sale - Townhouse |
| Space                | 158 m <sup>2</sup>   |
| Balcony/terrace      | 15 m <sup>2</sup>    |
| Rooms                | 3 + 2 Rooms          |
| Building lot         | 50 m <sup>2</sup>    |
| View                 | Courtyard            |
| Condition            | To be renovated      |
| Structure            | Brick                |
| Heating              | Gas (circulating)    |
| Parking              | Own garage           |
| American kitchen     | No                   |
| Access to the garden | Yes                  |
| Year of construction | 1970                 |
| Orientation          | Southeast            |
| Inner height         | 2.7 m                |

FOR SALE

