

Szeged

252 116 HUF

KIADÓ IRODÁK A LUX IRODAHÁZBAN

Szeged történelmi és ikonikus részén, az Indóház téren, a Nagyállomással szemben, most épülő 5 szintes irodaházban irodák, üzlethelyiségek, rendelők kiadók.

Eko gazdaságos épület:

Geotermikus mennyezeten belüli fűtés és hűtés. Nincs radiátor, nem kell légbefúvásos légkondicionáló.

Csendes környezet

Napelemes zöldenergia felhasználás

Udvaron kialakított park a felfrissülésre,

15-ös grafitos szigetelés

3 légkamrás nyílászárók.

Modern új lift az épületben

Könnyű megközelíthetőség, vasútállomás, villamos közlekedés, busz állomások.

Egyetem vonzáskörében. Két kampusz között

Udvari teraszok.

3. emeleten térre néző teraszok

Flexibilis irodán belüli terek

Belső elegáns előtér.

Ház takarítása. Kert gondozása

Osztható, bővíthető terek

Ezek jellemzik a LUX irodaházat, ami összesen 1584 m2.

Szintenként akár különböző funkciókkal, kisebb részekre osztva, de akár nagy terek meghagyásával is kialakítható irodák.

BÉRLETI DÍJ 13 EURO/ M2

...



Szil Gabriella

+36-30-901-0313

g.szil@gdn-ingatlan.hu

ID number	364252
Type	For rent - Office
Space	50 m ²
View	Street
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	At community areas
Year of construction	2024
Inner height	2.7 m
Common cost	20000 HUF

FOR RENT

