

**Szentes**

29 000 000 HUF

**ELADÓ TÉGLA LAKÁS SZENTESEN**

Szentes szívében de mégis csendes utcában eladó ez a 76 m<sup>2</sup>-es, nappali + 2 szobás, étkezős, erkélyes, 2.emeleti téglalakás. A ház pár éve 15 cm-es külső szigetelést kapott, a nyílászárók műanyagra lettek cserélve.

A szobák parkettásak, a többi helyiség járólappal van burkolva.

A fűtés egyedi gázkonvektor, illetve hűtő-fűtő klíma is beépítésre került. A lakás körbefűtött, így a rezsije nagyon alacsony.

A lakás nagy előnye, hogy a belső tér szabadon alakítható, hiszen a válaszfalak kivehetők, áthelyezhetők.

A lakás műszaki és esztétikai felújítást is igényel, de jelenlegi állapotában is lakható.

A lakáshoz tartozik még egy saját pince tároló is, de közös tárolók is vannak a házban.

Az ingatlan kiváló infrastruktúrával rendelkezik, pár perc sétára óvoda, iskola, bevásárlási és szórakozási lehetőségek.

A lakás tehermentes, azonnal költözhető!

**NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!**



**Szil Gabriella**

**+36-30-901-0313**

[g.szil@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.szil@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 366010                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 76 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 4 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 2 + 1 Rooms             |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In fair condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1974                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 2.7 m                   |
| Common cost          | 10000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

