

Kistelek Kisteleken eladó házrész**23 900 000 HUF****2 GENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ KISTELEKEN**

Kistelek Szeged felőli végén, csendes utcában eladó ez a 160 m²-es vegyes falazatú, szerkezetileg stabil ingatlan 700 m²-es telken. A telken 2 külön álló, közművek tekintetében is külön választott ház áll, használati megosztással. A nagyobb ház vált eladóvá, ami 158 m² és 2 külön bejáratú lakrészre van osztva. Az első lakrészbe az udvarról egy előtéren keresztül jutunk, amiből nyílik a konyha, és a szobák. A fürdő a konyhából közelíthető meg, a 2 szoba egymásból nyílik.

A másik lakrész egy nagy méretű fedett teraszcsoporttal közelíthető meg, 2 szobából, konyhából és egy kis fürdőszobából áll, innen van lehetőség a padlásra is felmenni.

A 2 rész felújítási munkálatai 80 %-ban elkészültek, a befejezés már az új tulajdonosra vár. A ház fűtése egyedi gáz konvektorokkal illetve hűtő-fűtő klímával.

A 2 lakrész között átjárási lehetőség van, igény szerint ez megnyitható.

A hátsó közös kert használata megegyezés szerint kialakítható.

ID number	366742
Type	For sale - Part of a house
Space	158 m ²
Balcony/terrace	25 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	700 m ²
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1972
Inner height	3 m

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**

g.szil@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

