

**Budapest XIV. микрорайон Vezér.u.környéke**

108 000 HUF

CSALÁDI HÁZBAN KIADÓ IRODÁK ZUGLÓ FREKVENTÁLT RÉSZÉN!

Az irodák 180 nm, két szinten 90 nm, mely két nagyobb méretű szobából, két kis szobából, tárolóból, földszinten két mellékhelyiségből, fenn egy konyhából áll. A helyiségek, külön is bérelhetőek, különböző méretekből.

A szobák méretei:

- 2X24 nm
- 2X22 nm
- 1X13 nm

Bérleti díj:4.500-ft/m2/hó

Üzemeltetési költség: 2.600-ft/m2/hó

a konyha, a tárgyaló, és a szociális helyiségek, közös használatúak.

Alkalmas, minden csendes irodai tevékenységre, pl: orvosi rendelő, szépségszalón, masszázs szalon,vagy oktatási célra is.

Az épület téglából épült, 6 éve teljes felújításon esett át,a fűtést, gázkazán míg a vízmelegítést, villanybojler adja.Klímával és riasztóval felszerelve.

Parkolni, saját parkolóban cc. négy autóval lehet.

Közlekedés kiváló.

Márciustól hosszú távra, minimum egy évre KIADÓ, két havi kaució és egy havi bérleti díj megfizetésével.

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Идентификация     | 365749                     |
| Туре              | Сдается в аренду -<br>Офис |
| Площадь           | 24 m <sup>2</sup>          |
| Комната           | 6 Комната                  |
| вид               | Уличная                    |
| Состояние         | В хорошем состоянии        |
| Конструкция       | Тégla                      |
| отопление         | Газ (циркуляционный)       |
| парковка          | Свое место парковки        |
| Год строительства | 1974                       |
| Inner height      | 2.7 m                      |



**Szil Gabriella**

**+36-30-901-0313**

[g.szil@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.szil@gdn-ingatlan.hu)

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

