

Budapest III. III

130 000 000 HUF

KIVÉTELES ADOTTSÁGÚ TÖBB LAKÁSSÁ ALAKÍTHATÓ CSALÁDI HÁZ

III. kerületben, Csillaghegy Duna felőli oldalán, csendes, átmenő forgalomtól mentes utcában, családi házas övezetben, 362 nm-es összközműves telken, 60-as években téglafalazattal épült, szerkezetileg és statikailag is jó állapotú, betonfödémű, nettó 213 nm-es, jelenleg 2 db belső kétszintes lakásból - egy 110nm-es és egy 100nm-es álló, 9 szobás, napos, világos fekvésű, gázcirkó fűtésű, felújítandó családi ház eladó.

Az ingatlan kitűnő adottságú, könnyedén, akár 3 lakás is alakítható.

1.földszinti lakás alapterület: 65 nm

2.földszinti lakás alapterület: 68 nm

3.emeleti lakás nettó alapterület: 80 nm

Az ingatlan tehermentes, azonnal birtokba vehető!

Kitűnő választás befektetőknek, beruházóknak, nagy családoknak, összeköltözőknek!

A ház átalakításához tervrajzok is rendelkezésre állnak.

A környék abszolút biztonságos infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott!

Az ingatlan közelében található a Római-part, ami egész évben változatos kikapcsolódási és sportolási lehetőséggel várja az itt lakókat. Közelben Római és ...

III

365806

Type

III - III

III

214 m²

III

10 m²

III

9 III

III

362 m²

III

III

III

III

III

Tégla

III

III

III

III

III

No

III

Yes

III

1960

III

Délkelet

Inner height 2.8 m



Szil Gabriella

+36-30-901-0313

g.szil@gdn-ingatlan.hu

