

Budapest IV. ☐☐**59 990 000 HUF**

Megvételre kínálunk egy 73 m²-es panellakást Káposztásmegyeren.

A lakás egy három emeletes társasház második emeletén található csendes, nyugodt utcában, ami csaknem sétáló utca, átmenő forgalom alig van.

A lakásba egy 7 négyzetméteres lakóelőtérből jutunk, amit a tulajdonosok étkezőként használnak. Két szoba van, 25 és 15 négyzetméterese, mindkét szoba klimatizált. A WC és a fürdőszoba külön helyiségben található, a lakásban két gardrób helyiség is van.

A közel 9 négyzetméteres konyhában kiváló minőségű beépített konyhabútor található, mosogatógéppel, sütővel, kerámia főzőlappal, mélyhűtővel

A lakásnak kb. 5 négyzetméteres erkélye és egy közel 8 négyzetméteres loggiaja van, mindkettőről szép a kilátás.

A lakás távfűtéses 13 000.- forint a havi átalány, négy különálló vízórája van, villanyfogyasztás nem haladja meg a rezsicsökkentés által érintett mértéket.

A szobák burkolata laminált padló, a többi helyisége járólappal.

Az ablakok fából készültek, hőszigetelő üveggel szereltek.

A lakás riasztóval felszerelt.

A társasház 1987- ben épült, a lakást a tulajdonosok folyamatosan rendben és karban tartották, ...

☐☐☐

367437

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

73 m²

☐☐

12 m²

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Beton

☐☐

☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1987

☐☐

Déli nyugat

Inner height

2.7 m

☐☐☐☐

14000 HUF

Duplex

No

**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**

g.szil@gdn-ingatlan.hu

