

Madaras**7 200 000 HUF**

Eladásra kínálok 7.200.000 Ft irányáron Bács-Kiskun vármegye Madaras településen egy 4 szobás családi házat.

Az ingatlanban található 4 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba, pince valamint egy nagyobb közlekedő. A 113 m²-es ingatlan belső felújítási munkálatai megkezdődtek, de a befejezés az új tulajdonosra vár. Az ingatlanban víz, villany, gáz megtalálható, továbbá csatorna hálózatra csatlakozott. Az otthon melegéről gázkonvektorok gondoskodnak, de kandalló használata sem kizárt. A ház folytatásában található még egy nagyobb garázs, valamint még egy különálló garázs plusz melléképületekkel.

A 995 m²-es telek saját vízgyűjtő rendszerrel ellátott, illetve az ingatlan külső szigetelése részben megvalósult. Jó elhelyezkedésének köszönhetően az ingatlantól pár lépésre buszmegálló található, továbbá pár perc sétával élelmiszerboltok, művelődési ház, orvos, gyógyszerár, posta, megközelíthető.

Az ingatlan további érdekessége, hogy egykor a Latinovits család birtokában állt. A családról bővebb információt a helyi településtörténetből olvashatnak.

Az adásvétel lebonyolításához teljes banki ügyintézőssel, jogi tanácsadással, ...

**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**

g.szil@gdn-ingatlan.hu

Ár	367670
Type	1 - 4 szobás
Alapterület	113 m ²
Hasznos terület	4 szoba
Telekterület	995 m ²
Építési év	2010
Építési típus	2010
Építési anyag	Vegyes falazat
Építési mód	Új építésű
Építési típus	Új építésű
Építési típus	No
Építési típus	No
Építési típus	1940
Építési típus	Dél
Inner height	3.2 m

