

Budapest XVII. Rákospark - kertváros**52 900 000 HUF****A városközpont közelében, csendes utcában CSALÁDI HÁZ ELADÓ**

Hogy tudod könnyedén megvásárolni Önerő nélkül???

Miért kezdenétek közös életeteket albérletben, amikor így olcsóbb?

Babaváró hitelből (11.000.000 Ft) 10% önerő 5.400.000,-
CSOK PLUSZ (30 mFt 2 gyermek vállalással kamat 3%) 30.000.000,-
Piaci hitel (kamat 6,39%) 20.000.000,-
Babaváró hitelből (11.000.000 Ft) ház felújításra 5.600.000,-
Összes törlesztőrészlet 2. gyermek születését követően várhatóan
140.091 Ft

A 17. kerület forgalommentes utcájában, a városközponttól 3-4 perc
sétára található ez a családi ház.

55 nm-es lakóterében két szoba, fürdőszoba, konyha kamra, és
előszoba kapott helyet.

A szobák tájolása ÉNY, utcára néző, a DK oldalon, a kert felől egy 18
nm terasz található.

A házat 40 cm-es téglafalakkal épült, amit a tulajdonos 7 cm
dryvittal fedett le, a padlástérben föld fedésű (kb 30 cm vastag)
szigetelés található.

A fűtési rendszer a közelmúltban lett teljesen kicserélve, új kombi
cirkó, új csövezés, és új radiátorok kerültek ...

367684

Type

3 - 4 szoba

55 m²18 m²

2 szoba

573 m²

3 szoba

3 szoba

Tégla

3 szoba

3 szoba

No

Yes

1949

Északnyugat

Inner height 2.8 m

**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**

g.szil@gdn-ingatlan.hu

