

44 900 000 HUF

**TÉGLA LAKÁS A BELVÁROSBAN**

Eladásra kínálok ezt a 67 m<sup>2</sup>-es, téglapépítésű lakást Szegeden a Szűcs utcában, csendes környezetben. A lakás a 4. emeleten helyezkedik el, és utcai kilátással rendelkezik. A közepes állapotú ingatlanban 2 szoba található, valamint egy 3 m<sup>2</sup>-es erkély is.

A fűtésről gáz cirkó gondoskodik, így a lakás melegét könnyedén szabályozhatja.

Az ingatlan ideális választás lehet azok számára, akik a városi élet közelségét keresik, de mégis nyugalomra vágnak.

Kérem, érdeklődjön bővebben az ingatlanról, és tekintse meg személyesen, hogy láthassa, mennyi lehetőséget rejt!



**Tóth László**  
**+36-30-943-3385**

[l.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.toth@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 381460                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 67 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 3 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In fair condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | Yes                     |
| Year of construction | 1975                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 2.7 m                   |
| Common cost          | 12000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

