

## Hajdúszoboszló

59 500 000 HUF

### IGÉNYES CSALÁDI HÁZ A FÜRDŐ KÖZELÉBEN

Hajdúszoboszló központjához és a fürdőhöz közel kínáljuk eladásra ezt a kiváló elrendezésű, szépen karbantartott családi házat, ami 2014-ben egy esztétikai felújításon esett át.

Az ingatlan 90 m<sup>2</sup>-es, tágas terekkel és nagyméretű szobákkal rendelkezik.

A konyhából egy hátsó teraszra juthatunk ki, ami családi-baráti beszélgetések színtere lehet.

A ház fűtése egyedi gázkonvektor, a melegvizet átfolyós rendszerű gázbojler szolgáltatja. A hűtésről klíma gondoskodik.

A 405 m<sup>2</sup>-es telek ideális méretű, szépen gondozott elő- és hátsó kertrész került kialakításra.

2 autó számára különálló garázs található a telken.

A ház kiváló választás lehet családok számára, hiszen pár perc sétával elérhetőek boltok, egészségügyi intézmények, Pelikán horgászto és szabadstrand 700 m-re.

A tömegközlekedés is kiváló, pár lépésre van a buszmegálló.

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!



**Szil Gabriella**

**+36-30-901-0313**

[g.szil@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.szil@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 372276                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 90 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 28 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 405 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Renovat                  |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1979                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

### VÂNZARE

