

70 000 000 HUF

Eladó új építésű lakás Alsóváros szívében!

Új építésű, modern lakás, 67.5 m<sup>2</sup> + 5 m<sup>2</sup> erkély, eladó a legkeresettebb helyen, Alsóvárosban! A lakás a legújabb technológiai megoldásokkal készül, és tökéletes választás mindazoknak, akik a kényelmes, fenntartható és stílusos otthont keresik.

\*Főbb jellemzők:\*

- \*67.5 m<sup>2</sup>\* lakóterület + \*5 m<sup>2</sup>\* erkély
- \*Amerikai konyhás nappali\* + 2 tágas hálószoba
- \*Korszerű hőszivattyús fűtési rendszer\*, amely a legjobb energiahatékonyságot biztosít
- \*Garázs/beálló\* vásárlási lehetőség
- \*Kiváló elhelyezkedés\* Alsóváros központjában, minden fontos szolgáltatás, üzletek, tömegközlekedési lehetőségek közelében

A lakás várható befejezése \*2025 májusában\*, az emelt szintű szerkezetkész állapot elérése után, a kulcsrakész kivitelezés pedig kérésre elérhető!

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, válassza a modern életstílust és élvezze az új otthon adta kényelmet és eleganciát! További információkért és megtekintésért keressen bátran!

A lakás emelt szerkezetkész ára: 70.000.000 ft.

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| Identificare       | 377702                        |
| Tip                | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața          | 70 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă      | 5 m <sup>2</sup>              |
| Camere             | 3 Camere                      |
| Vedere             | Vedere spre grădină           |
| Stare              | Proprietate nouă              |
| Structură          | Caramida                      |
| Încălzire          | Pompă de căldură              |
| Parcare            | Garaj/Parcare de vanzare      |
| Bucătărie deschisă | Da                            |
| Acces la grădină   | Nu                            |
| Ultimul etaj       | Nu                            |
| An construcție     | 2025                          |
| Orientare          | Nord                          |
| Duplex             | Nu                            |



**Vetró-Gyenizse Dóra Anna**

**+36-30-974-5561**

d.vetro@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

