

Budapest VII. Cartier**45 900 000 HUF**

Eladásra kínálunk egy közepes állapotú, téglaeépítésű lakást a belváros szívében, a Thököly úton.
A lakás 38 m²-es, ideális választás lehet egyedülállóknak vagy fiatal pároknak.
Az ingatlan a második emeleten helyezkedik el, és kellemes utcai kilátással rendelkezik.
A fűtésről gáz konvektor gondoskodik, amely gazdaságos megoldás a téli hónapokban.
A lakás egy szobával rendelkezik, amely kiválóan alakítható otthonossá, pár átalakítás már el is készült, így került a lakásba légkondicionáló, illetve az ablakokat is kicserélték dupla üvegezési thermó ablakokra. A 4 méteres bellmagasság további lehetőségeket rejt magában.
Közvetlen környezete élénk, minden fontos infrastruktúra könnyen elérhető.

**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**

g.szil@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381241
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	38 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1910
Orientare	Vest
Înălțime interioară	4.1 m
Costuri comune	17000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE