

Pécs**55 500 000 HUF**

Egy lakóparkban, a Surányi úton eladó egy 3 szobás, földszinti, téglalakás. Az ingatlan egy szép környezetű, jó levegőjű, fás, virágos, saját játszótérrel rendelkező zárt lakópark része.

Helyiséglista:

- előszoba - wc - fürdő - étkező - konyha - szoba - szoba - szoba

A fűtés gáz konvektoros és a cserépkályhában Héra égőfej adja a meleget.

A szobák redőnyösek és hagyományos parkettásak.

A fürdőben masszázshanyó és szauna növeli a komfortérzetet.

A közös használatú, fedett-nyitott, kb. 150 m²-es tetőteraszról gyönyörű a kilátás és családi, baráti rendezvényekre is kitűnő helyszín.

Némi fantáziával és ráfordítással egy igényes, energiatakarékos, modern, egyedi otthon alakítható ki. A garázsok és egy házkezelői lakás is a közösség tulajdona, garázs bérelhető.

A tulajdonviszonyok rendezettek, azonnal birtokba vehető.

**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**g.szil@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381352
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	73 m ²
Balcon/Terasă	5 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1964
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	10000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

