

Budapest XIV. ☐☐

70 000 000 HUF

Városligetnél csendes kis utcában, egy kis lakószámú villa épület fél szuterén szintjén, jó állapotú VILÁGOS, két szobás lakás eladó.

A lakás 2010-ben került kialakításra, eredetileg más funkciójú helyiségekből, így állapota újszerű, mind gépészetileg, mind a nyílászárók és burkolatok tekintetében, mind pedig esztétikailag.

Műanyag nyílászárókkal ellátott,, a fűtést és a meleg víz ellátást gáz cirko biztosítja, konyhája és fürdőszobája modern.

A kisebbik (9 nm) szoba kivételével a többi helyiség kifejezetten világos, kertre néző.

A LAKÁS klimatizált.

Kiváló közlekedés, mégis remek zöld lakókörnyezet!  
A Városliget közelsége révén egyedülálló sportolási, kikapcsolódási lehetőség közvetlenül a lakás mellett.  
Infrastruktúra hibátlan.

Mind kiadásra, mind pedig kezdő lakás céljára remek választás!

Elsősorban készpénzes vásárlók jelentkezését várjuk.

Kérem, hogy hívjon bátran, ha szeretné megtekinteni az ingatlant.

ID:381901

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 381901            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 48 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 2 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐            |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐       | No                |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 1950              |
| ☐☐           | Délkelet          |
| Inner height | 2.5 m             |
| ☐☐☐☐         | 15800 HUF         |
| Duplex       | No                |



**Szil Gabriella**  
**+36-30-901-0313**  
g.szil@gdn-ingatlan.hu

