

Budapest XI. ☐☐ Gellérthegy**659 000 000 HUF**

☐☐☐

382608

Eladó egy csodás örökpanorámás penthouse a Gellért-hegyen – kétszintes luxus saját garázzsal és óriási tetőterasszal

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

204 m²

☐☐

135 m²

☐☐

4 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

Yes

☐☐

Yes

☐☐☐

2024

☐☐

Délnyugat

Inner height 2.7 m

Duplex

Yes

Ez a otthon nagyon különleges, és így szeretném új gazdájának bemutatni. A Gellért-hegy déli oldalán, csendes zöldövezetben, egy mindössze 5 lakásos, vadonatúj társasház legfelső szintjén található ez a lenyűgöző, két szintes penthouse lakás amely még befejezetlen.

Az ingatlan kb. 70%-os készültségi állapotban van jelenleg, így az új tulajdonos még saját ízlése szerint alakíthatja a belső tereket és a végső megjelenést. A lakás most kapta meg a használatbavételi engedélyt, tehát már minden hivatalos feltétel adott.

Amit a lakásról érdemes tudni:

Helyszín: Nyugodt, zöld környezet, mégis közel a belvároshoz

Mérete: 154 m² amely kétszintes lakótér

Garázs: Saját, hatalmas, 100 m²-es garázs, amely közvetlenül lifttel kapcsolódik a lakáshoz – több autó is elfér, de akár edzőterem vagy egyéb wellnes, szauna részleggel is megoldható.

Felső szint:

A lift egyenesen az előszobába érkezik

Tágas nappali, konyha, étkező + vendégmosdó

100 m²-es ...

**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**

g.szil@gdn-ingatlan.hu

